ARCH-TECH Sp. z o.o. 94-214 Łódź, ul.Krakowska 110 www.ideadom.pl e-mail: weronika@ideadom.pl, tel. 0 605 40 30 30

PROJEKT WYKONAWCZY

REMONTU KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH W SKRZYDLE ZACHODNIM SANATORIUM UZDROWISKOWEGO „MARCONI".

IIa. SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NR 02.08.00

Kod CPV - dział: 45000000-7 – roboty budowlane
45442100-8 – roboty malarskie

Adres obiektu **:** **28-100 Busko-Zdrój, ul. 1-go Maja 10, dz. nr ew. 96, obręb 13**

Inwestor : **"UZDROWISKO BUSKO-ZDRÓJ" SPÓŁKA AKCYJNA, 28-100 BUSKO-ZDRÓJ, UL. GEN. F. RZEWUSKIEGO 1**

Autor opracowania: Maciej Jeżewski

Łódź, luty 2015

Spis treści

1. CZĘŚĆ OGÓLNA 3
1.1.Przedmiot SST 3
1.2 Zakres stosowania SST 3
1.3 Zakres robót ujętych w SST 3
1.4 Określenia podstawowe dotyczące robót 3
1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót 3
2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE ... 3
3. SPRZĘT I MASZYNY 4
4. ŚRODKI TRANSPORTU 4
5. WYKONANIE ROBÓT 4
6. KONTROLA JAKOSCI ROBÓT 4
6.1. Badanie powłok malarskich 4
7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT 5
8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH 5
9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS. I PRAC TOWARZYSZĄCYCH 5
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE 5

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich, jako elementu robót zadania « Remont korytarzy i klatek schodowych w skrzydle zachodnim sanatorium uzdrowiskowego „Marconi" w Busko Zdroju ».

1.2 Zakres stosowania SST

SST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3 Zakres robót ujętych w SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują :

A. Roboty przygotowawcze,
B. Malowanie powierzchni tynków,
C. Czyszczenie i malowanie konstrukcji stalowych (balustrady, drabina).

1.4 Określenia podstawowe dotyczące robót

Określenia podstawowe podano w ST-O.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z polskimi normami i określeniami podanymi w projektach budowlanych i wykonawczych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-O.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-O.

Właściwości chemiczne materiałów muszą być zgodne z Polskimi Normami, kartami technicznymi Producenta oraz zgodne z dokumentacją projektową.

2.1. – farba lateksowa bezemisyjna i bezrozpuszczalnikowa, stadard ELF, cienkowarstwowa, dyfuzyjna, odporna na szorowanie kl.2, półmatowa (np. Samtex 7 ELF B1 – lub o nie gorszych właściwościach),
2.2. – grunt pod farby lateksowe cienkowarstwowy, bezemisyjny i bezrozpuszczalnikowy – standard ELF, do wewnątrz, biały, na gładkie podłoża, płyty GK, beton, cegłę, tynki mineralne i powłoki dyspersyjne (np. SamtGrund B1 – lub o nie gorszych właściwościach),
2.3. – materiały pomocnicze
2.4. – farba lateksowa ceramiczna (technologia „stain release technology new generation"), np.: Benjamin Moore Regal (548) lub o nie gorszych właściwościach, spełnia wymagania LEED, szorowanie na mokro (klasa 1 (3mm),
2.5. – środek gruntujący,
2.6. – piasek filtracyjny kwarcowy o granulacji 0.8-2.0 mm,
2.7. – benzyna w opakowaniach,
2.8. – farba ftalowa antykorozyjna,
2.9. – farba ftalowa do gruntowania,
2.10.– papier ścierny,
2.11.– farba akrylowa do patynowania,
2.12.– podkład do drewna,
2.13.– lakierobejca ochronno-dekoracyjna do drewna,

3. SPRZĘT I MASZYNY

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-O.
Sprzęt powinien być zgodny z zaleceniami podanymi w kartach technicznych stosowanych zestawów malarskich.
Wykorzystywany sprzęt musi być sprawny technicznie i spełniać wymagania w zakresie BHP.

4. ŚRODKI TRANSPORTU

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-O
Pakowanie i magazynowanie materiałów
Farby muszą być pakowane i przechowywane w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i zniszczeniem zgodnie z PN-89/C-81400 oraz zaleceniami producenta. Instrukcja winna być dostarczona odbiorcom w języku polskim.
Na każdym opakowaniu musi znajdować się etykieta zawierająca:
- nazwę i adres producenta,
- nazwę wyrobu wg aprobaty technicznej jaką wyrób uzyskał,
- datę produkcji i nr partii,
- wymiary,
- numer aprobaty technicznej,
- nr certyfikatu na znak bezpieczeństwa,
- znak budowlany.

Transport materiałów
Materiały malarskie należy przewozić w oryginalnych opakowaniach producenta, zabezpieczone przed przesuwaniem podczas jazdy i uszkodzeniem. Transport powinien odbywać się w sposób dostosowany do polskich przepisów przewozowych.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-O.
Powierzchnia tynków musi być pozbawiona zanieczyszczeń (np. kurzu, rdzy, tłuszczu, wykwitów solnych).
Podłoża z płyt gipsowo-kartonowych muszą być odkurzone, bez plam tłuszczu. Wkręty mocujące oraz styki płyt muszą być zaszpachlowane. Uszkodzone fragmenty płyt muszą być naprawione masą szpachlową, na którą wydana jest aprobata techniczna.

Metalowe elementy należy oczyścić z brudu, rdzy i łuszczącej się farby odpowiednimi środkami do metalu i wykonać w sposób mechaniczny - przez piaskowanie , następnie szlifowanie. Wyczyszcone elementy pomalować.

Przy nakładaniu poszczególnych warstw przestrzegać zalecanych przez producenta zakresów temperatur otoczenia i podłoża oraz wilgotności podłoża i powietrza. Przystąpienie do kolejnych etapów może nastąpić po dokonaniu odpowiedniego wpisu do Dziennika Budowy.

6. KONTROLA JAKOSCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-O.
6.1. Badanie powłok malarskich przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania, nie wcześniej jednak niż po 14 dniach.
Badania techniczne należy przeprowadzić w temperaturze powietrza nie niższej niż +5°C i przy wilgotności względnej powietrza nie wyższej niż 65%.
Odbiór robót malarskich obejmuje:
- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy i połysku,
- sprawdzenie odporności na wycieranie,
- sprawdzenie przyczepności powłoki,

- sprawdzenie odporności na zmywanie,

Badania powłok malarskich należy wykonać następująco:

a) sprawdzenie wyglądu zewnętrznego – wizualnie, okiem nieuzbrojonym w świetle rozproszonym z odległości około 0,5 m,
b) sprawdzenie zgodności barwy i połysku – przez porównanie w świetle rozproszonym barw i połysku wyschniętej powłoki z wzorcem producenta,
c) sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie – przez lekkie ,kilkukrotne pocieranie jej powierzchni wełnianą lub bawełnianą szmatką w kolorze kontrastowym do powłoki. Powłokę należy uznać za odporną na wycieranie, jeżeli na szmatce nie wystąpiły ślady farby,
d) sprawdzenie przyczepności powłoki:
   - na podłożach mineralnych i mineralno – włóknistych – przez wykonanie skalpelem siatki nacięć prostopadłych o boku oczka 5 mm, po 10 oczek w każdą stronę a następnie przetarciu pędzlem naciętej powłoki; przyczepność powłoki należy uznać za dobrą, jeżeli żaden z kwadracików nie wypadnie,
e) sprawdzenie odporności na zmywanie – przez pięciokrotne silne potarcie powłoki mokrą namydloną szczotką z twardej szczeciny ,a następnie dokładne spłukanie jej wodą za pomocą miękkiego pędzla; powłokę należy uznać za odporną na zmywanie, jeżeli piana mydlana na szczotce nie ulegnie zabarwieniu oraz jeżeli po wysunięciu cała badana powłoka będzie miała jednakową barwę i nie powstaną prześwity podłoża. Wyniki kontroli i badań powłok muszą być odnotowane w formie protokółu z kontroli i badań.

7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w ST-O.

Jednostką obmiarową jest :

[m²] – powierzchni czyszczonych, gruntowanych, malowanych,

[m] –czyszczenia, gruntowania, malowania pochwytów,

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

Ogólne zasady odbiorów robót podano w ST-O.

Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu dokumentów i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p. 6.

9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS. I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-O.

Wynagrodzenie za prace objęte niniejszą SST obejmuje:

- prace pomiarowe i technologiczne,
- zakup i dowóz materiałów,
- wykonanie elementów robót,
- wszelkie inne koszty związane z wykonaniem zakresu robót objętych niniejszą specyfikacją i dokumentacją projektową.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE

- PN-69/B-10285 roboty malarskie budowlane farbami,
- BN-80/6117-02 farby emulsyjne nawierzchniowe,
- PN-EN 13300:2002 farby i lakiery. Wodne wyroby lakierowe i systemy powłokowe na wewnętrzne ściany i sufity. Klasyfikacja.
- PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.
- PN-EN13300 Farby krzemianowe.
- zbiór Aprobat Technicznych dla farb i rozcieńczalników,

Nie wymienienie jakiegokolwiek przepisu lub normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich stosowania. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do spełnienia wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.